

Zonnepark Eerbeek: een zonnige investering in stroom uit uw eigen regio!

Inleiding

In deze beschrijving geven wij u informatie over het project Zonnepark Eerbeek en hoe u kunt investeren in dit project: voor wie het project geschikt is, hoe het werkt en hoe het financieel in elkaar steekt.

Woont u in de gemeente Brummen of omgeving en wilt u duurzaam investeren? Met Zonnepark Eerbeek investeert u in duurzame stroom uit eigen regio en realiseert u ook nog eens een mooi rendement van 4,5% per jaar.

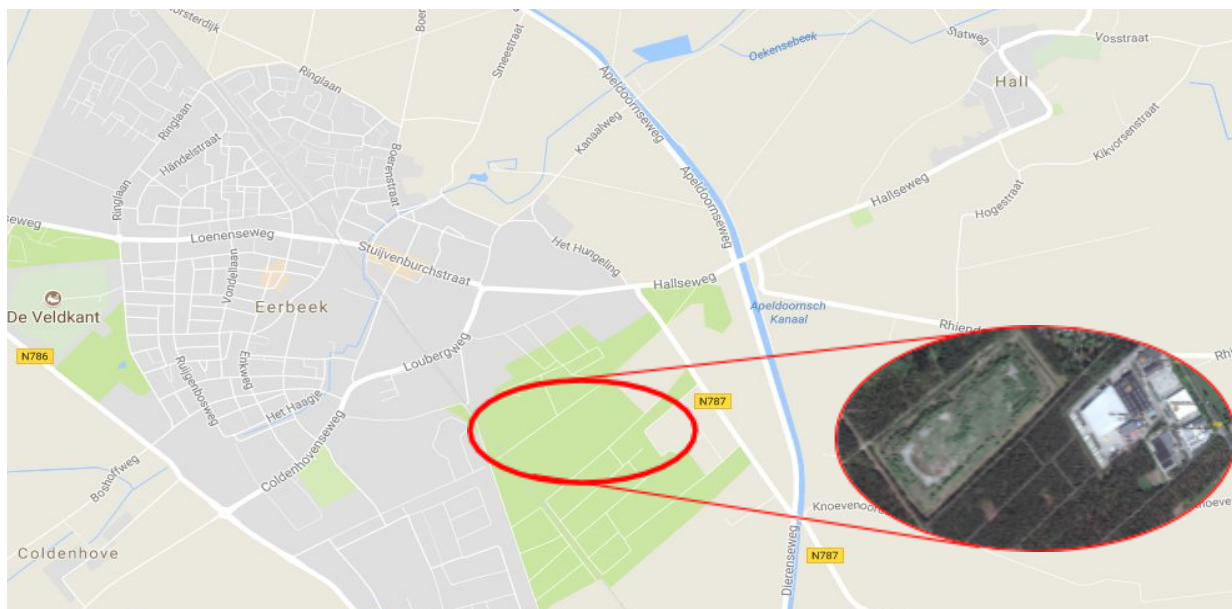
Zonnepark Eerbeek

Op initiatief van lokale energiecoöperatie BrummenEnergie ontwikkelt Zonnepark Eerbeek BV (in gezamenlijk eigendom van BrummenEnergie en haar partner Solar Greenpoint BV) een zonnepark op de voormalige stortplaats aan de Doonweg in Eerbeek. Het stortterrein is tot en met 2001 in gebruik geweest bij de Eerbeekse papierfabrieken Coldenhove, DS Smith en Mayr-Melnhof. Sinds het terrein haar functie als stortterrein heeft verloren, is het echter in onbruik geraakt. De papierfabrieken hebben dit terrein ter beschikking gesteld aan BrummenEnergie om er een zonnepark te ontwikkelen.

Wij zijn bezig om het voormalige stortterrein af te dekken en te voorzien van een constructie met 15.534 zonnepanelen die een totaal opgesteld vermogen van circa 5.900 kWp zal omvatten. De verwachte opbrengst is gemiddeld per jaar 5.310 MWh, dat is voldoende elektriciteit voor 1600 huishoudens.

Met het beoogde zonnepark is een uitstekende vervolgfunctie gevonden, waarbij de voormalige vuilstort een waardevolle bijdrage kan leveren aan de energietransitie in de gemeente Brummen.

De stroom die wordt opgewekt wordt geleverd aan [BrummenEnergie](#) [| om nieuwe energie.](#)



Figuur 1 ligging projectgebied

BrummenEnergie

BrummenEnergie is de lokale energiecoöperatie in de gemeente Brummen. De coöperatie is in 2013 door een aantal inwoners in de gemeente Brummen opgericht met als doel om in 2030 in de eigen regio net zoveel duurzame energie op te wekken als we binnen onze gemeente ook verbruiken. Het is dus een burgerinitiatief, waarbij de leden het voor het zeggen hebben. Wij geloven in de eigen lokale kracht en willen investeren in onze eigen omgeving.

De winst die wij binnen onze projecten maken vloeit daarom terug naar de Brummense samenleving. Op www.brummenenergie.nl vindt u meer informatie over ons initiatief.

Omdat financieringsinstellingen geen geld willen investeren in een coöperatie waarbij de leden het voor het zeggen hebben, heeft BrummenEnergie een BV opgericht, E.B.E.M Bedrijf BV, waarin de ontwikkelgelden voor onze projecten opgenomen zijn. BrummenEnergie is enig aandeelhouder van deze vennootschap. E.B.E.M Bedrijf BV is de entiteit waarin u investeert als u investeert in Zonnepark Eerbeek.

Voor wie is deze aanbieding bedoeld?

De aanbieding om te investeren en op deze wijze te participeren in de aanleg van Zonnepark Eerbeek staat in eerste instantie open voor de leden van BrummenEnergie. In tweede instantie staat de mogelijkheid om

te participeren open voor inwoners en bedrijven uit de gemeente Brummen.

Hoe werkt het?

U kunt al meedoen door te investeren in een onderhandse lening vanaf € 250,- of een veelvoud hiervan. Meer kan natuurlijk ook, tot een maximum van € 5.000,- per persoon.

De onderhandse lening wordt door E.B.E.M. Bedrijf B.V. (BrummenEnergie) gebruikt als eigen vermogen voor Zonnepark Eerbeek B.V. en om te investeren in de zonnepaneleninstallatie.

De rentevergoeding bedraagt 4,5% per jaar.

In Zonnepark Eerbeek B.V. vindt de ontwikkeling en exploitatie plaats van het zonnepark.

BrummenEnergie wil op deze wijze € 50.000,- ophalen. De rest van het te investeren bedrag wordt gefinancierd door Triodos Bank en door innovatie en energiefonds van de provincie Gelderland beheerd door Oost NL.

De totale financieringsbehoefte is € 4.050.000,-. In het Informatiedocument Zonnepark Eerbeek vindt u meer informatie.

Energie van Zonnepark Eerbeek

Als u energie wilt afnemen van dit zonnepark kunt u zich aanmelden bij BrummenEnergie | **om** nieuwe energie. Wij hebben een overstapservice die het overstappen voor u zo eenvoudig mogelijk maakt. Overstappen kan in de meeste gevallen boetevrij (dat is afhankelijk van het contract dat u nu bij uw huidige energiebedrijf heeft) en u komt nooit zonder stroom te zitten. Kijk voor meer informatie op <https://brummenenergie.nl/energie-afnemen>.

Technische en financiële details

- De zonnepanelen en de verdere apparatuur worden door SunProjects B.V. geïnstalleerd.
- Er worden 15.534 zonnepanelen geplaatst van 370 wp. Totaal 5.900.000 wp vermogen.
- De verwachte opbrengst is ruim 5.300.000 kWh per jaar.
- Zonnepark Eerbeek B.V. pacht de grond van Doonweg B.V. (een BV van de gezamenlijke papierfabrieken, die eigenaar is van de voormalige stortplaats) voor 25 jaar.
- De opstalverzekering wordt afgesloten bij een voor zonnepanelen gespecialiseerde verzekeraar.

- Het Zonnepark sluit een servicecontract af, waarbij zaken als storingservice, van buiten komende onheilsdekking (diefstal, vandalisme en brand), vergoeding voor productieverlies, monitoring, inspectie en reiniging zijn opgenomen.
- Het Zonnepark is in bezit van een omgevingsvergunning, afgegeven op 5 mei 2018.
- Het Zonnepark heeft een SDE+ subsidie.

Over de organisatie

U investeert in een onderhandse lening bij E.B.E.M. Bedrijf B.V., 100% eigendom van energiecoöperatie BrummenEnergie U.A., welke wordt gebruikt om te investeren in de realisatie van Zonnepark Eerbeek.

Aanmelden om mee te doen

- Tot uiterlijk 15 juli 2019 konden alleen leden van BrummenEnergie zich aanmelden om te participeren.
- Van 15 juli tot 1 augustus kunnen inwoners en bedrijven uit de gemeente Brummen zich aanmelden.
- Aanmelden via het [online aanmeldingsformulier](#).
- Na ontvangst van het te investeren bedrag ontvangt u een bewijs van kapitaalstorting.

Meer informatie over Zonnepark Eerbeek is te vinden op de website:

<https://brummenenergie.nl/groene-energie/solarparken/investeren-zonne-park>

Neem voor vragen of meer informatie contact op met projectleider Guus Köster: guus.koster@gmail.com

Let op: U belegt buiten AFM-toezicht. Geen prospectusplicht voor deze activiteit.